



# REAL SPEKTRUM®

22 let vám pomáháme bydlet a podnikat

## NEWS

## 7 důvodů proč jít do REAL SPEKTRA



### 1. 2. Tradiční brněnská realitka 3., 4., 5., 6., 7.

Oddělení REAL SPEKTRUM REZIDENCE se od svého založení v roce 1991 specializuje na nemovitosti k bydlení a rekreaci v Jihomoravské kraji, především pak v Brně a nejbližším okolí a dále v kraji Vysočina. Tady jsme doma. Klienti, kteří se na nás s důvěrou obracují při prodeji, nákupu nebo pronájmu bytů, rodinných domů a rekreačních nemovitostí mají jistotu, že dokonale známe místní trh a díky tomu jim můžeme poskytnout služby šité na míru.

Jednou z našich největších výhod je, že nejsme součástí žádného zahraničního franšizového

konceptu, který by nám nutil určitý způsob obchodování s nemovitostmi. Máme vlastní systém obchodování a stabilní finanční zázemí a proto nemusíme přebírat žádné nástroje prodeje, které možná fungují v ostatních evropských státech nebo např. v USA ale plně využíváme naše dlouholeté znalosti lokálního trhu. Jsme tradiční brněnská firma, která v Brně vyrostla a díky tomu dokonale známe potřeby klientů v našem regionu.

Za 22 let působení na brněnském realitním trhu jsme získali odbornou a především podrobnou

znalost o místním realitním trhu, které nelze nahradit žádným školením. Díky makléřům s dlouholetými zkušenostmi v oblasti rezidenčních nemovitostí se nám povedlo zrealizovat stovky obchodů a zajistit pro Vás, naše klienty, to správné místo pro bydlení a rekreaci.

Spolehněte se i Vy na tradiční brněnskou realitku a využijte kvalitní realitní služby ve Vašem regionu.

Petr Broža

rezidenční oddělení REAL SPEKTRUM, a.s.

### Představujeme Vám výběr z aktuálních nemovitostí na prodej:

#### Rodinná vila, Tišnov



N/RSB/8848/11 8 200 000 Kč

- samostatně stojící luxusní vila • garáž pro 2 auta, vinárna • po kompletní rekonstrukci • pozemek 690 m<sup>2</sup>

#### Rekreační chata, Brno - Kníničky



N/RSB/11792/13 690 000 Kč

- částečně zděná chata 3+kk s terasou • krásná lesnatá lokalita • výborná stav • příjezd autem k chatě

#### Prodej bytu 2+1, Brno - Štýřice



N/RSB/11798/13 2 090 000 Kč

- slunný byt 57 m<sup>2</sup> vč. balkonu (OV) • šatna, sklepní box • koupelna a WC po rekonstrukci • dům s výtahem



Ačkoli poslední květnové dny mnoho tepla a slunce nepřinesly, já prožívám pravý opak. Vzhledem k manželovým pracovním povinnostem pobýváme dlouhodobě ve Phoenixu - hlavním městě Arizony. Ta představuje jedno z nejteplejších míst celých Spojených států amerických a již nyní, na přelomu května a června, teploty šplhají ke 40°C. Suchý pouštní vzduch však tyto horké dny činí snesitelnějšími.



## Pozdrav ze slunné Arizony

Protože je časopis REAL SPEKTRUM NEWS především o nemovitostech, zaměřím své poznatky z pobytu právě k nim. Klasické panelákové sídliště byste tu hledali stěží. V centru města (downtownu) jsou sice výškové budovy, ty ale slouží především k administrativním účelům. Zato rodinných domků, a především pak těch jednopatrových, je tu většina. I proto je Phoenix svou rozlohou 1230 km<sup>2</sup> považován za jedno z pěti největších měst USA. Vždyť přejet ho z jednoho konce na druhý představuje zhruba 110 km! Vedle rodinných domů jsou zde typické apartmánové komplexy, které jsou většinou určeny k dlouhodobým pronájmům. Zpravidla nebyvají zařízeny nábytkem, o jeho dodání se postarají specializované firmy, které vám apartmán kompletně vybaví včetně ložního prádla, ručníků, příborů, květin apod. Za tyto věci se platí

měsíční nájemné a po skončení pronájmu se vrací zpět. Celý proces – pronájem apartmánu, zapojení elektřiny, internetu, kabelové televize, vybavení nábytkem včetně zařizovacích předmětů – netrval více jak 3 dny! Jestli tady v Americe skutečně něco funguje, jsou to právě služby (obecně). Američané za ně sice zaplatí vysoké sumy, na druhou stranu očekávají 100% servis a spokojenost.

Všem vám přeji krásné léto plné slunečních dnů a prima zážitků...

JUDr. Petra Krupová  
právní oddělení REAL SPEKTRUM, a.s.





**PRODEJ BYTU 2+1, ADAMOV**  
 • cihlový byt 54,3 m<sup>2</sup> v OV • balkon, sklep, samostatná koupelna a WC • revitalizovaný dům s výtahem  
 N/RSB/11574/13 **790 000 Kč**



**PRODEJ BYTU 2+1, BRNO - CHRILICE**  
 • udržovaný byt 60 m<sup>2</sup> v OV • šatna, balkon, sklepní kóje • čtyřpodlažní zateplený dům • nová plastová okna  
 N/RSB/11290/13 **1 550 000 Kč**



**PŘEVOD BYTU 2+1, BRNO - ČERNOVICE**  
 • cihlový byt 66 m<sup>2</sup> vč. balkonu (DB) • výborný stav, vl. plynový kotel • šatna, sklep • poblíž zastávky MHD  
 N/RSB/11503/13 **1 850 000 Kč**



**PRODEJ BYTU 2+1, BRNO - BYSTRC**  
 • byt 59,5 m<sup>2</sup> vč. balkonu (OV) • po kompletní rekonstrukci • šatna, sklepní box • dům po revitalizaci  
 N/RSB/11648/13 **1 850 000 Kč**



**PRODEJ BYTU 2+1, BRNO - ŽABOVŘESKY**  
 • byt 56,5 m<sup>2</sup> vč. balkonu (OV) • lodžie, šatna, sklep • neprůchozí pokoje • čtyřpodlažní zateplený dům  
 N/RSB/11753/13 **1 890 000 Kč**



**PRODEJ BYTU 2,5+1, BRNO - KR. POLE**  
 • cihlový byt 73 m<sup>2</sup> vč. balkonu (OV) • sklep, dva průchozí pokoje • dům po revitalizaci • plastová okna  
 N/RSB/11633/13 **2 225 000 Kč**



**PRODEJ BYTU 4+KK, STARÉ BRNO**  
 • novostavba bytu 115 m<sup>2</sup> vč. terasy (OV) • moderní kuch. linka, neprůchozí pokoje, šatna • gar. stání, sklep  
 N/RSB/11593/13 **5 290 000 Kč**



**RODINNÝ DŮM, BRNO - OBŘANY**  
 • řadový RD s předzahrádkou, garáží a zahradou • možnost rozšíření o půdní vestavbu • nutná modernizace  
 N/RSB/11741/13 **2 490 000 Kč**



**RODINNÝ DŮM, ŽIDLOCHOVICE**  
 • rohový RD 5+1 s garáží a zahradou • stylový dům s nutnou modernizací • pozemek celkem 795 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/11478/13 **2 700 000 Kč**



**RODINNÝ DŮM, BOŠOVICE**  
 • polořadový prostorný RD se dvorem a zahradou • pozemek 618 m<sup>2</sup> • po kompletní rekonstrukci vč. zateplení  
 N/RSB/11614/13 **3 250 000 Kč**



**RODINNÝ DŮM, JAMNÉ U TIŠNOVA**  
 • samostatně stojící podsklepený RD • garáž s dílnou, velký pozemek (4 204 m<sup>2</sup>) • zimní zahrada, krb  
 N/RSB/11739/13 **4 200 000 Kč**



**RD, VŠECHOVICE U TIŠNOVA**  
 • samostatně stojící RD • venkovní bazén, větší pozemek (1 088 m<sup>2</sup>) • prostorné pokoje, výborný stav  
 N/RSB/11693/13 **4 250 000 Kč**



**RODINNÝ DŮM, BRNO - OBŘANY**  
 • novostavba nízkooenergetického RD 5+kk s garáží • výborné dispoziční řešení • nutnost dokončení interiéru  
 N/RSB/11715/13 **4 300 000 Kč**



**CHATA, BRNO - MARIÁNSKÉ ÚDOLÍ**  
 • zděná rekreační chata ve vyhledávané příměstské lokalitě • výborný stav • příjezd pro auto, parkování  
 N/RSB/11761/13 **450 000 Kč**



**STAVEBNÍ POZEMEK, JINAČOVICE**  
 • rovinatý pozemek o výměře 2 101 m<sup>2</sup> • vyhledávaná lokalita poblíž Brněnské přehrady • šířka pozemku 13,5 m  
 N/RSB/11775/13 **1 190 Kč/m<sup>2</sup>**



**STAVEBNÍ POZEMEK, VYSOKÉ POPOVICE**  
 • pozemek na okraji obce (1 016 m<sup>2</sup>) • vhodný ke stavbě koncového řadového RD • výborná dopravní dostupnost  
 N/RSB/11613/13 **790 000 Kč**



**BYTOVÝ DŮM, MEANDR**  
 • výstavba komfortních bytů 1+kk - 4+kk • balkony, lodžie • 68 bytů, 11 nebytových jednotek, podzemní garáže  
 D/RSB/25/13/1 **cena od: 1 430 000 Kč**



**BYTOVÝ DŮM, KUŘIM - UL. TYRŠOVA**  
 • výstavba nových bytů 2+kk - 4+kk • balkony, terasy, sklepní kóje • 5-ti podlažní dům s výtahem  
 D/RSB/13/12 **cena od: 1 847 000 Kč**



**BYTY NA PRODEJ, OSLAVANY**  
 • 3 NP cihlové domy • byty 3+kk • balkony orientované nad řeku, sklepy • garážové stání v domě je **V CENĚ BYTU**  
 D/RSB/27/13 **cena od: 2 168 091 Kč**



**PROJEKT „PANORAMA KOCIÁNKA“**  
 • prodej bezbariérových řadových RD na klíč • klidná lokalita v přírodě • dostupnost centra • cena vč. pozemku  
 D/RSB/26/13/1 **cena od: 5 990 000 Kč**



**KR. POLE, PANORAMA KOCIÁNKA**  
 • prodej stavebních pozemků: pro samostatně stojící RD • pro dvojdomky • pro řadové RD  
 D/RSB/28/13 **cena od: 2 471 000 Kč**



**RODINNÉ DOMY, HOSTĚNICE**  
 • sam. stojící RD 5+kk s garáží a parkovacím stáním • pozemky 639 m<sup>2</sup> - 667 m<sup>2</sup> • výhled na zalesněné okolí  
 D/RSB/11/12/1 **v dosahu IDS**



**STAVEBNÍ POZEMKY, JINAČOVICE**  
 • výměry pozemků 735 m<sup>2</sup> až 1 897 m<sup>2</sup> • vhodné ke stavbě sam. stojícího RD • možnost okamžitého zahájení stavby  
 D/RSB/19/12 **3 200 Kč/m<sup>2</sup>**



**BYTOVÝ DŮM, BRNO - OBŘANY**  
 • výstavba bytů o velikostech 1+kk až 4+kk • hromadné garáže v suterénu domu • dokončení 12/2013  
 D/RSB/29/13/1 **1 601 966 Kč**





# KOMERČNÍ ODDĚLENÍ- realitní servis pro Vaše podnikání

Nájemní domy   Admin. objekty   Obchody   Kanceláře   Sklady   Výroba   Pozemky

## pro naše klienty aktuálně **HLEDÁME:**



- **P/RSB/7066/13** - pronájem prodejního skladu náhradních autodílů 500 m<sup>2</sup>, dostupnost pro dodávky, pouze Brno
- **P/RSB/7163/13** - ke koupi objekt na ulici Minská nebo Horova v Brně Žabovřeskách, pro zavedení vlastních podnikatelských aktivit
- **P/RSB/7073/13** - ke koupi STP 3 000 m<sup>2</sup> pro sklad mražených potravin, cca 900 m<sup>2</sup> hala, zázemí pro 10 zaměstnanců, Brno – dostupné na dálnici
- **P/RSB/7059/13** - ke koupi výrobní objekt 1 700 m<sup>2</sup> - 2 000 m<sup>2</sup>, kanceláře 200 m<sup>2</sup>, obsluha kamionem, parkování 15 aut, sociální zázemí pro 80 osob, pouze Brno (dosah MHD)
- **P/RSB/6962/13** - ke koupi admin. budovu cca 700 m<sup>2</sup> - 10 000 m<sup>2</sup>, volnou nebo s možností uvolnění, příruční sklad, min. 6 park. míst, cena 20-30 mil. Kč, pouze Brno
- **P/RSB/7176/13** - k pronájmu přízemní obchodní prostor s výlohou, v centru Brna, velikost 80 m<sup>2</sup> - 300 m<sup>2</sup>, pro zřízení restaurace, cena nerozhoduje!
- **P/RSB/7177/13** - obchodní prostory na pronájme v centru Brna, minimální velikost 400 m<sup>2</sup>, pro prodejnu stabilního velkého řetězce, lokalita s velkou frekvencí lidí
- **P/RSB/6119/12** - přízemní obchodní prostor na pronájem, cca 350 m<sup>2</sup> - 400 m<sup>2</sup>, v místě s velkým pohybem lidí, lokalita Líšeň a Bystrc, bezbariérový vstup podmínkou



**KOMERČNÍ PROSTOR, BRNO - JIH**  
 • pronájem nebytových prostor vhodných pro showroom • prodejní sklad atp. • užitná plocha 755 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/11338/13      70 000 Kč/měs.**



**HALA, BRNO - MĚSTO**  
 • pronájem skladové haly s kancel. a soc. zázemím  
 • užitná pl. 570 m<sup>2</sup>, venkovní zpevněná plocha 2 700 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/10575/12      70 000 Kč/měs.**



**HALA, ŠLAPANICE U BRNA**  
 • pronájem skladovací haly cca 5 000 m<sup>2</sup> • možnost dělení od 1 000 m<sup>2</sup> • výška 10 m, manipulační plocha  
**N/RSB/11449/13      900 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**HALA, BRNO - JIH**  
 • pronájem nové haly v blízkosti D1 • UP 1 200 m<sup>2</sup>, kancelářské zázemí 166 m<sup>2</sup>, venkovní plocha 400 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/9803/12      1 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**HALA, BRNO - ČERNOVICKÉ TERASY**  
 • pronájem nových „A“ skladových nebo výrobních hal  
 • plochy od 2 000 m<sup>2</sup> - 30 000 m<sup>2</sup> • průmyslová zóna  
**N/RSB/9972/12      cena od: 1 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**SÍDLA FIRMY, BRNO - JIH**  
 • prodej rozestavěné administrativní budovy s projektem na dostavbu • užitná pl. 270 m<sup>2</sup>, pozemek 700 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/9588/11      3 900 000 Kč**



**AREÁL, BRNO - STŘED**  
 • prodej menšího sídla firmy v centru Brna • užitná pl. (kancelář, dílna, sklad) 125 m<sup>2</sup> • pozemek 361 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/11378/13      4 500 000 Kč**



**AREÁL, BRNO - CHRŮVICE**  
 • prodej admin. budovy se skladem v blízkosti dálnice D2 • UP 322 m<sup>2</sup> (sklady 126 m<sup>2</sup>, admin. a zázemí 196 m<sup>2</sup>)  
**N/RSB/10060/12      6 800 000 Kč**



**ADMIN. OBJEKT, BRNO - KR. POLE**  
 • prodej rekonstruovaného administrativně/obchodního objektu • užitná plocha 364 m<sup>2</sup>, pozemek 411 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/11663/13      8 700 000 Kč**



**VÝROBNÍ AREÁL, BRNO - ŽABOVŘESKY**  
 • prodej výrobního areálu s adm. budovou, dílnou, skladem, garážemi • celková UP 1 150 m<sup>2</sup>, pozemek 1 961 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/11467/13      9 500 000 Kč**



**KOMERČNÍ OBJEKT, BRNO - TRNITÁ**  
 • prodej polyfunkčního areálu • sklady/výroba 1 080 m<sup>2</sup>, kanceláře 415 m<sup>2</sup> • pozemek celkem 1 800 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/10781/12      19 500 000 Kč**



**VÝROBNÍ AREÁL, BRNO - JIH**  
 • prodej výrobní budovy v uzavřeném areálu při ulici Vídeňská • užitná pl. 3 044 m<sup>2</sup>, pozemek 2 857 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/11076/12      25 000 000 Kč**



**ADMIN. BUDOVA, BRNO - SEVER**  
 • prodej rekonstruovaného 5NP objektu • možnost zachování nájemního vztahu po uzavření kupní smlouvy  
**N/RSB/11019/12      53 900 000 Kč**



**STAVEBNÍ POZEMEK, BRNO - SLATINA**  
 • prodej pozemku 6 499 m<sup>2</sup> u Černovických teras • stavební povolení na halu 2 000 m<sup>2</sup> a admin. budovu 2 000 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/11442/13      2 300 Kč/m<sup>2</sup>**



**STAVEBNÍ POZEMEK, BRNO - MĚSTO**  
 • prodej STP v komerční zóně v jižní části Brna • možnost dělení od 5 000 m<sup>2</sup> • cel. výměra cca 13 000 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/10566/12      2 350 Kč/m<sup>2</sup>**



**STP, BRNO - ČERNOVICE**  
 • prodej pozemku se stavebním povolením na adm. budovu s bydlením s UP 750 m<sup>2</sup> • výměra pozemku 2 560 m<sup>2</sup>  
**N/RSB/11078/12      5 900 000 Kč**





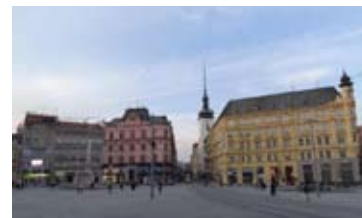
**ADMIN. BUDOVY, BRNO - ŽEBETÍN**  
 • pronájem dvoupodlažní nízkooenergetické budovy  
 • celková výměra 70 m<sup>2</sup> • vhodné pro sídlo firmy  
 N/RSB/11769/13 **18 900 Kč/měs.**



**OBCH. PROSTOR, BRNO - NOVÉ SADY**  
 • pronájem obchodního prostoru v přízemí admin. budovy  
 • velká výloha, parkování • celková výměra 111 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/11755/13 **39 000 Kč/měs.**



**OBCHOD. PROSTORY, BRNO - STŘED**  
 • pronájem prostor o výměře 178 m<sup>2</sup> • obchod s velkými výlohami  
 • jedinečná nabídka v centru města  
 N/RSB/11588/13 **55 000 Kč/měs.**



**OBCH. PROSTOR, BRNO - NÁM. SVOBODY**  
 • pronájem obchodních prostor s výlohou přímo na náměstí  
 • výměra 302 m<sup>2</sup> • klimatizace, zabezpečovací systém  
 N/RSB/11479/13 **200 000 Kč/měs.**



**KANCELÁŘSKÉ PROSTORY, AZ TOWER**  
 • pronájem exkluzivních kanceláří od 80 m<sup>2</sup> do 250 m<sup>2</sup>,  
 příp. celé patro 450 m<sup>2</sup> • celkem 272 park. stání  
 N/RSB/11575/13 **12 Euro/m<sup>2</sup>/měs.**



**OBCHOD. PROSTOR, BRNO - STŘED**  
 • pronájem obch. prostoru ve Velkém Špálčuku • výměra  
 111 m<sup>2</sup> • vhodné pro lékárnu, zdravotnické potřeby  
 N/RSB/11788/13 **22 Euro/m<sup>2</sup>/měs.**



**KANCELÁŘSKÉ PROSTORY, KUŘIM**  
 • pronájem kancelářských prostor v administrativní budově  
 • výměra patra 288 m<sup>2</sup> • klimatizace, parkování  
 N/RSB/11782/13 **1 950 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**KANCELÁŘE, BRNO - STŘED**  
 • pronájem reprezentativních kancelářských prostor • možné úpravy  
 dle požadované dispozice • celková výměra 510 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/990/09 **2 050 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**KANCELÁŘE, BRNO - KR. POLE**  
 • pronájem kanceláří v novostavbě polyfunkčního domu  
 • výměra 154 m<sup>2</sup> • 3 kanceláře, vl. sociální zázemí  
 N/RSB/11797/13 **2 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**KANCELÁŘE, BRNO - ČERNOVICE**  
 • pronájem kanceláří v novém admin. objektu • flexibilní  
 členění a velikosti volných ploch • klimatizováno  
 N/RSB/11465/13 **2 600 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**KANCELÁŘE, BRNO - STŘED**  
 • pronájem kancel. prostor na ulici Údolní • dva prostory  
 o výměře 69 m<sup>2</sup> a 92 m<sup>2</sup> • vl. sociální zázemí  
 N/RSB/11516/13 **2 700 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**KANCELÁŘE V AREÁLU BVV**  
 • pronájem kancel. ve stavebním a interiérovém centru  
 Nový Tuzex • výměra 135 m<sup>2</sup> • parkování vedle budovy  
 N/RSB/11771/13 **3 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**OBCHODNÍ PROSTOR, BRNO - STŘED**  
 • pronájem obch. prostor v novostavbě admin. objektu  
 • centrální recepce, parkování • cel. výměra 516 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/11659/13 **5 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**OBCHODNÍ PROSTOR, BRNO - STŘED**  
 • pronájem obchodního prostoru v centru města • celková  
 výměra 86 m<sup>2</sup> • možnost členění dle potřeb nájemce  
 N/RSB/11667/13 **5 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok**



**RESTAURACE, BRNO - KRÁLOVO POLE**  
 • prodej obchodního prostoru • nyní využíváno  
 k provozu restaurace • užitná plocha 133 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/11702/13 **3 290 000 Kč**



**OBCHOD, BRNO - KRÁLOVO POLE**  
 • prodej obchodní jednotky na frekventovaném místě  
 • celková výměra 100 m<sup>2</sup> • velké výlohy, parkování  
 N/RSB/10691/13 **4 600 000 Kč**



**OBJEKT S RESTAURACÍ, BRNO - ŽIDENICE**  
 • prodej řadového objektu • zavedená restaurace  
 (130 m<sup>2</sup>), 3 byty (220 m<sup>2</sup>) • výměra pozemku 152 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/11304/13 **5 300 000 Kč**



**ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT, BRNO - JIH**  
 • prodej novostavby admin. objektu v průmyslové zóně  
 • užitná plocha cca 243 m<sup>2</sup> + půda, pozemek cca 480 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/4925/10 **6 500 000 Kč**



**ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT, BRNO - JIH**  
 • prodej dvoupodlažní budovy • kanceláře s možností vy-  
 užití i pro bydlení • už. pl. 326 m<sup>2</sup>, pozemek 190 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/10642/12 **7 700 000 Kč**



**PODNIK. OBJEKT, BRNĚNSKÉ IVANOVICE**  
 • prodej objektu na hlavní ulici • celková užitná plocha  
 budov 650 m<sup>2</sup> • stavební pozemek 537 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/10768/12 **9 700 000 Kč**



**NÁJEMNÍ DŮM, STARÉ BRNO**  
 • prodej rohového nájemního domu poblíž centra  
 • užitná pl. 317 m<sup>2</sup>, pozemek 520 m<sup>2</sup> • 4 byty, sklepy  
 N/RSB/10062/12 **13 900 000 Kč**



**NÁJEMNÍ DŮM, BRNO - ŽIDENICE**  
 • prodej nájemního domu po kompletní rekonstrukci  
 • 8 bytů s tržním nájemem • sklepní prostory, menší dvůr  
 N/RSB/702/09 **16 000 000 Kč**



**NÁJEMNÍ DŮM, BRNO - LÍŠEŇ**  
 • prodej 2 nájemních domů • zrekonstruovaný dům s  
 25-ti byty, novostavba ND s 8 byty • užitná pl. 2 130 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/9939/12 **53 000 000 Kč**



**SOUBOR NEMOVITOSTÍ, BRNO - STŘED**  
 • prodej objektu - adm. budova 2 474 m<sup>2</sup>, nájemní dům  
 1 155 m<sup>2</sup>, adm. sklad, výroba 587 m<sup>2</sup>, pozemek 1 809 m<sup>2</sup>  
 N/RSB/11523/13 **65 000 000 Kč**